



	LÍMITE MUNICIPAL
	SUELO URBANO
	SURB-D SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
	SURB-R SUELO URBANIZABLE RESIDUAL
	SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO (Art. 102 bis, LOTURSCA)
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	PERI PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
	ALINEACIÓN EXTERIOR
	ALINEACIÓN INTERIOR
	SOPORTALES Y PASAJES
	CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN

	MC_ Manzana Cerrada
	VE_ Volumetría Específica
	EM_ Edificación entre medianeras
	EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas
	EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas
	EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas
	EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas
	COL_ Colonia
	U-1_ Unifamiliar adosada
	U-2_ Unifamiliar aislada pareada
	U-3_ Unifamiliar aislada
	NT_ Nucleo Tradicional
	T_ Terciarío
	TC_ Terciarío Comercial

	I-1_ Industria gran parcela
	I-2_ Industria
	I-3_ Industria
	I-4-1_ PSIR Tanos-Viñoles
	I-4-2_ Productiva edificación en medianera
	I-4-3_ Productiva edificación aislada
	I-4-4_ Terciarío hostelería, gasolineras, garajes
	I-4-5_ Estacionamiento

	SG_ Equipamiento
	SL_ Equipamiento
	SG_ Edificación
	SL_ Edificación
	Privado
	Público de uso privado
	Acompañamiento viario

	SG_ FERROVIARIO
	LINEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL
	LINEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
	VIARIO PROPUESTO
	VIARIO PEATONAL
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

	ALIVIADERO
	ZONA DE FLUJO PREFERENTE
	AVENIDA 10 AÑOS
	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS
	DOMINIO PÚBLICO
	ZONA DE INFLUENCIA
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ZONA DE TRÁNSITO
	PUNTO DE ACCESO PEATONAL (200m)
	PUNTO DE ACCESO VEHICULAR (500m)

	T31_ Protección Integral
	T32_ Protección Estructural
	T55_ Protección Ambiental Grado 1
	T54_ Protección Ambiental Grado 2
	T25_ Protección Colonia Tradicional
	T52_ Protección Conjunto Industrial
	T53_ Límite entorno de protección bienes de interés cultural y local
	T54_ Camino de Santiago
	T55_ Camino del Besaya
	T56_ Yacimiento Arqueológico

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48

AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

DOCUMENTO III DE LA REVISIÓN DEL PGOU

ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN **PO-7.7**

OCTUBRE 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR: C.ANDRES + LL.MASIA S.L.P.