



<p>LÍMITE MUNICIPAL</p> <p>SUELO URBANO</p> <p>SURB-D SUELO URBANIZABLE DELIMITADO</p> <p>SURB-R SUELO URBANIZABLE RESIDUAL</p> <p>SUNC SUELO URBANO CONSOLIDADO (Art. 102 del LOTURSCA)</p> <p>AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN</p> <p>PERI PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR</p> <p>ALINEACIÓN EXTERIOR</p> <p>ALINEACIÓN INTERIOR</p> <p>SOPORTALES Y PASAJES</p> <p>CAMBIO ALTURA EN EDIFICACIÓN</p>	<p>ZO_ZONAS DE ORDENANZA:</p> <p>MC_ Manzana Cerrada</p> <p>VE_ Volumetría Específica</p> <p>EM_ Edificación entre medianeras</p> <p>EA-1_ Edificación Abierta unif 2 plantas</p> <p>EA-2_ Edificación Abierta colect 2 plantas</p> <p>EA-3_ Edificación Abierta colect 3 plantas</p> <p>EA-4_ Edificación Abierta colect 4 plantas</p> <p>COL_ Colonia</p> <p>U-1_ Unifamiliar adosada</p> <p>U-2_ Unifamiliar aislada pareada</p> <p>U-3_ Unifamiliar aislada</p> <p>NT_ Nucleo Tradicional</p> <p>T_ Terciario</p> <p>TC_ Terciario Comercial</p> <p>VE-1_ bloque lineal</p> <p>VE-2_ El privado</p> <p>NT-1</p> <p>NT-2</p>	<p>EQ_EQUIPAMIENTOS:</p> <p>SG-EQ nº-tipo</p> <p>SG_Existente</p> <p>SG_Propuesto</p> <p>SL-EQ nº-tipo</p> <p>SL_Existente</p> <p>SL_Propuesto</p> <p>PR Privado</p> <p>EL ESPACIOS LIBRES:</p> <p>SG-EL nº-tipo</p> <p>SG_Existente</p> <p>SG_Propuesto</p> <p>SL-EL nº-tipo</p> <p>SL_Existente</p> <p>SL_Propuesto</p> <p>Privado</p> <p>Público de uso privado</p> <p>Acc. Administrativo</p> <p>Acc. Administrativo</p> <p>C. Cultural</p> <p>D. Deportivo</p> <p>E. Educativo</p> <p>O. Oficina</p> <p>S. Sanitario</p> <p>SF. Servicios Infraestructuras</p> <p>T. Transporte</p> <p>F. Ferrocarril</p> <p>P. Aparcamiento</p> <p>J. Jardines y plazas urbanas</p> <p>O. Areas de Ocio y recreo</p> <p>P. Parque</p> <p>ZV: Zona Verde</p> <p>Acompañamiento viario</p>	<p>SG_FERROVIARIO</p> <p>PLAN ESPECIAL soterramiento ADIF</p> <p>LÍNEA EDIFICACIÓN FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA EDIFICACIÓN CARRETERAS</p> <p>VIARIO PROPUESTO</p> <p>VIARIO PEATONAL</p> <p>EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO CONSOLIDADO</p> <p>SG_Existente</p> <p>SG_Propuesto</p> <p>SL_Existente</p> <p>SL_Propuesto</p> <p>Privado</p> <p>Público de uso privado</p> <p>Acompañamiento viario</p>	<p>INUNDABILIDAD:</p> <p>ALIVIADERO</p> <p>ZONA DE FLUJO PREFERENTE</p> <p>ZONA DE PROTECCIÓN</p> <p>ZONA DE TRÁNSITO</p> <p>PUNTO DE ACCESO PEATONAL (200m)</p> <p>PUNTO DE ACCESO VEHICULAR (500m)</p> <p>AVENIDA 100 AÑOS</p> <p>AVENIDA 10 AÑOS</p> <p>AVENIDA 500 AÑOS</p> <p>DESLINDE DE COSTAS:</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>ZONA DE INFLUENCIA</p> <p>ZONA DE PROTECCIÓN</p> <p>ZONA DE TRÁNSITO</p> <p>PUNTO DE ACCESO PEATONAL (200m)</p> <p>PUNTO DE ACCESO VEHICULAR (500m)</p>	<p>ELEMENTOS CATALOGADOS:</p> <p>PROTECCIÓN INTEGRAL</p> <p>PROTECCIÓN ESTRUCTURAL</p> <p>PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 1</p> <p>PROTECCIÓN AMBIENTAL GRADO 2</p> <p>PROTECCIÓN COLONIA TRADICIONAL</p> <p>PROTECCIÓN CONJUNTO INDUSTRIAL</p> <p>LÍMITE ENTORNO DE PROTECCIÓN BIENES DE INTERÉS CULTURAL Y LOCAL</p> <p>CAMINO DE SANTIAGO</p> <p>CAMINO DEL BESAYA</p> <p>YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO</p>	<table border="1"> <tr><td></td><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td>3</td><td>4</td></tr> <tr><td></td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td></td><td>7</td><td>8</td></tr> <tr><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>15</td><td>16</td><td>17</td></tr> <tr><td>18</td><td>19</td><td>20</td></tr> <tr><td>21</td><td>22</td><td>23</td></tr> <tr><td>24</td><td>25</td><td>26</td></tr> <tr><td>27</td><td>28</td><td>29</td></tr> <tr><td>30</td><td>31</td><td>32</td></tr> <tr><td>33</td><td>34</td><td>35</td></tr> <tr><td>36</td><td>37</td><td>38</td></tr> <tr><td>39</td><td>40</td><td>41</td></tr> <tr><td>42</td><td>43</td><td>44</td></tr> <tr><td>45</td><td>46</td><td>47</td></tr> <tr><td>48</td><td>49</td><td>50</td></tr> </table>		1	2		3	4		5	6		7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	<p>AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA</p> <p>REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA</p> <p>DOCUMENTO III DE LA REVISIÓN DEL PGOU</p> <p>ALINEACIONES, ZONAS ORDENANZA Y GESTIÓN PO-7.13</p> <p>OCTUBRE 2023</p> <p>ESCALA 1/1.000</p> <p>EQUIPO REDACTOR: CANDRES + LLAMASA S.L.P.</p>
	1	2																																																											
	3	4																																																											
	5	6																																																											
	7	8																																																											
9	10	11																																																											
12	13	14																																																											
15	16	17																																																											
18	19	20																																																											
21	22	23																																																											
24	25	26																																																											
27	28	29																																																											
30	31	32																																																											
33	34	35																																																											
36	37	38																																																											
39	40	41																																																											
42	43	44																																																											
45	46	47																																																											
48	49	50																																																											